



全ての『施設』を快適に、  
全ての『人』に喜びを。

# 2025年 3 月期 決算補足説明資料

2025年 5 月15日

証券コード **9780**



<https://www.bstem.co.jp/>

株式会社 **ハリマビステム**



Copyright 2025 HARIMA B.STEM CO., Ltd. ALL Rights Reserved

# 1. 決算概要

## 連結損益計算書（対計画比）

（単位：百万円）

中計2年目計画も達成

|                         | 2023<br>実績 | 2024<br>実績 | 前年<br>増減 | 2024<br>計画 | 達成率    |
|-------------------------|------------|------------|----------|------------|--------|
| 売上高                     | 26,618     | 28,025     | +1,407   | 27,500     | 101.9% |
| 営業利益                    | 964        | 1,136      | +171     | 1,060      | 107.2% |
| 経常利益                    | 1,058      | 1,221      | +163     | 1,110      | 110.0% |
| 親会社株主に<br>帰属する<br>当期純利益 | 756        | 860        | +103     | 810        | 106.2% |

（主な増益要因）

- ・ 前年度受注の新規案件  
本格稼働による利益確保
- ・ 既存顧客への契約更改  
活動による採算改善
- ・ グループ会社の利益率向上

## 更なる収益力向上に向けて

- ・ 新規物件の積極的受注
- ・ 契約更改活動の継続  
（既存契約に係る提案活動）
- ・ 臨時作業受注の拡大
- ・ グループ間シナジーの拡大
- ・ DX活用等によるコスト削減

## 中計指標

（単位：百万円）

|       | 2024<br>累計実績 | 中期経営計画<br>（3ヶ年累計） |
|-------|--------------|-------------------|
| 人財投資額 | 1,000        | 1,400             |



# 1. 決算概要

## 連結損益計算書（2025年度計画）

（単位：百万円）

|                         | 2024<br>実績 | 2025   |        |        | 前期比<br>増減 | 増減率    |
|-------------------------|------------|--------|--------|--------|-----------|--------|
|                         |            | 当初計画   | 修正計画   | 増減額    |           |        |
| 売上高                     | 28,025     | 28,100 | 29,500 | +1,400 | +1,474    | +5.3%  |
| 売上原価                    | 24,151     | 24,210 | 24,800 | +590   | +648      | +2.7%  |
| 売上総利益                   | 3,873      | 3,890  | 4,700  | +810   | +826      | +21.3% |
| 販管費                     | 2,737      | 2,570  | 3,300  | +730   | +562      | +20.5% |
| 営業利益                    | 1,136      | 1,320  | 1,400  | +80    | +263      | +23.2% |
| 経常利益                    | 1,221      | 1,370  | 1,450  | +80    | +228      | +18.7% |
| 親会社株主に<br>帰属する<br>当期純利益 | 860        | 940    | 950    | +10    | +89       | +10.4% |

(株)アイワサービスのグループ化を加味の上、  
2025年度計画を修正。



# 1. 決算概要

## 連結貸借対照表

(単位：百万円)

|              | 2023<br>期末 | 2024<br>期末 | 期末増減 |
|--------------|------------|------------|------|
| 総資産          | 14,125     | 14,791     | +665 |
| 固定資産         | 5,257      | 5,323      | +66  |
| うち<br>無形固定資産 | 125        | 263        | +138 |
| 負債           | 5,602      | 5,596      | ▲ 5  |
| 純資産          | 8,522      | 9,194      | +671 |

### 【(株)TECサービスのグループ化】

- ・ のれん +68
- ・ 顧客関連資産 +34



**長期ビジョン2026-2035  
を見据え、グループ力強化  
を推進！**



# 1. 決算概要

## 連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

|                   | 2023<br>実績 | 2024<br>実績 | 前年増減 |
|-------------------|------------|------------|------|
| 営業活動              | 1,178      | 850        | ▲328 |
| 投資活動              | ▲849       | ▲35        | +814 |
| 財務活動              | ▲58        | ▲235       | ▲177 |
| 現金及び現金同等物<br>増減額  | 271        | 582        | +311 |
| 現金及び現金同等物<br>期首残高 | 3,343      | 3,614      | +271 |
| 現金及び現金同等物<br>期末残高 | 3,614      | 4,197      | +582 |

### 【投資活動】

#### (前期)

- ・ 技能実習生及び当社従業員向け社員寮の新規購入やリノベーション工事の実施

#### (当期)

- ・ (株)TECサービスのグループ化
- ・ 社員寮リノベーション工事
- ・ 本社オフィスリニューアル

### 【財務活動】

- ・ 2024.3月期期末配当増配

2025.4.1 (株)アイワサービスの株式取得費用  
約14億円を支出



## 2. (ご参考) 単体決算概要

### 損益計算書

(単位：百万円)

|           | 2023<br>実績 | 2024<br>実績 | 前年<br>増減 | 2024<br>計画 | 達成率    |
|-----------|------------|------------|----------|------------|--------|
| 売上高       | 23,560     | 24,623     | +1,063   | 24,300     | 101.3% |
| 営業利益      | 903        | 929        | +25      | 1,000      | 92.9%  |
| 経常利益      | 970        | 1,118      | +147     | 1,030      | 108.5% |
| 当期<br>純利益 | 714        | 848        | +133     | 750        | 113.1% |

### 貸借対照表

(単位：百万円)

|                    | 2023<br>期末 | 2024<br>期末 | 期末<br>増減 |
|--------------------|------------|------------|----------|
| 総資産                | 13,480     | 13,978     | +497     |
| 固定資産               | 6,311      | 6,531      | +219     |
| うち<br>投資その他の<br>資産 | 4,256      | 4,504      | +247     |
| 負債                 | 5,699      | 5,466      | ▲233     |
| 純資産                | 7,780      | 8,511      | +731     |



## 2. (ご参考) 単体決算概要

### 単体損益計算書 (2025年度計画)

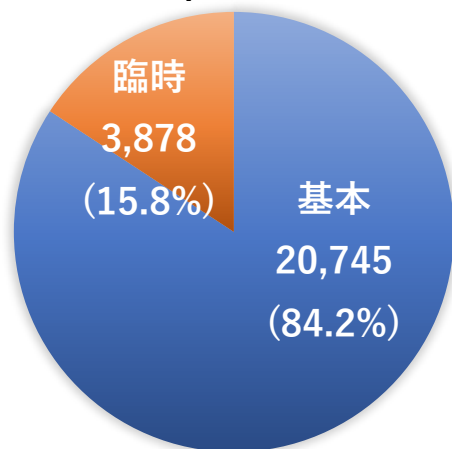
(単位：百万円)

|                         | 2024<br>実績 | 2025   |        |      | 前期比<br>増減 | 増減率    |
|-------------------------|------------|--------|--------|------|-----------|--------|
|                         |            | 当初計画   | 修正計画   | 増減額  |           |        |
| 売上高                     | 24,623     | 25,000 | 25,500 | +500 | +876      | +3.6%  |
| 売上原価                    | 21,548     | 21,580 | 22,000 | +420 | +451      | +2.1%  |
| 売上総利益                   | 3,075      | 3,420  | 3,500  | +80  | +424      | +13.8% |
| 販管費                     | 2,146      | 2,170  | 2,200  | +30  | +53       | +2.5%  |
| 営業利益                    | 929        | 1,250  | 1,300  | +50  | +370      | +39.9% |
| 経常利益                    | 1,118      | 1,290  | 1,330  | +40  | +211      | +19.0% |
| 親会社株主に<br>帰属する<br>当期純利益 | 848        | 880    | 915    | +35  | +66       | +7.8%  |

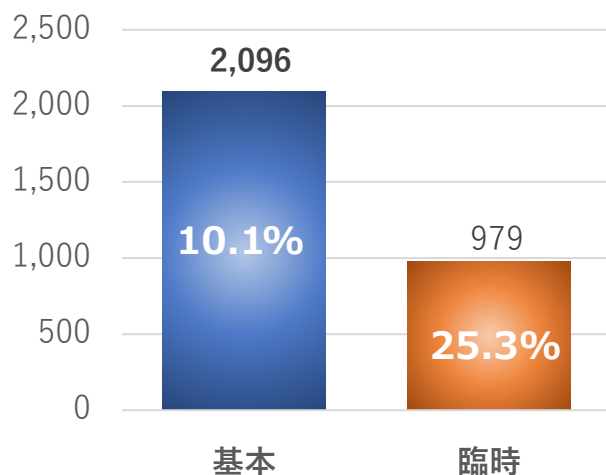


### 3. 基本・臨時別実績 (※ハリマビシステム単体)

売上高 24,623 (百万円)



売上総利益 (百万円)  
売上総利益率 (%)



#### 基本作業 基本契約に基づく年間定期作業

今後予想される最低賃金の更なる上昇や資機材価格の高騰に備え、新規契約の獲得や契約更改の推進により収益力の確保に努めています。

#### 臨時作業 スポット契約に基づく臨時工事など

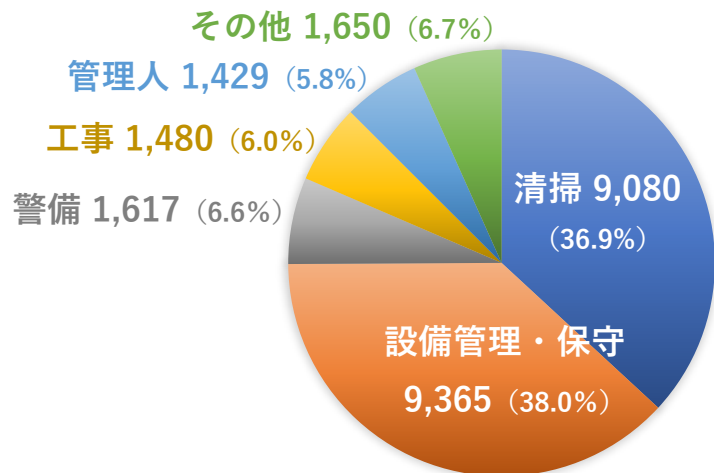
施設総合管理の受注推進により、大規模修繕工事や入居工事、原状回復工事などの臨時作業の拡大を図っています。

また、お客様のニーズにマッチした提案を積極的に推進し、建物のライフサイクルコストの最適化を図りながら、更なる収益力向上に努めています。

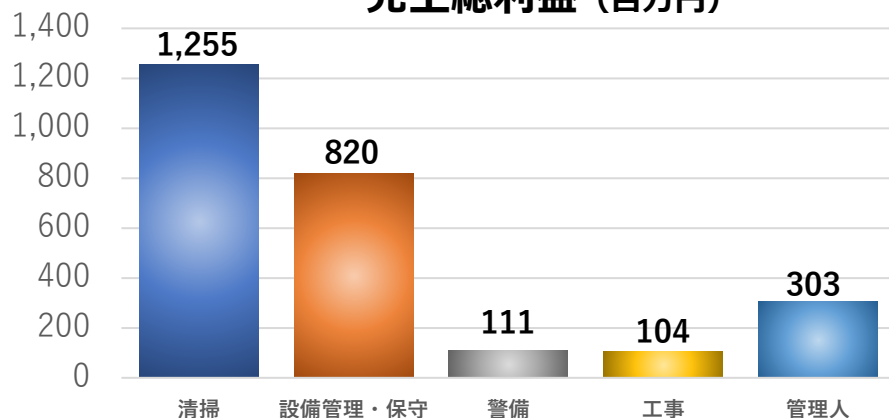


## 4. 業務別実績 (※ハリマビステム単体)

売上高 24,623 (百万円)



売上総利益 (百万円)



### 清掃 管理人

当社の

### 安定的収益基盤

今後の最低賃金上昇などに備え、契約更改を推進することで、収益力の維持・向上に努めています。

### 設備管理・保守 工事

当社の

### 成長ドライバー

外注作業の自営化・内製化など「現場力」の強化を通じて、更なる収益力向上に努めています。

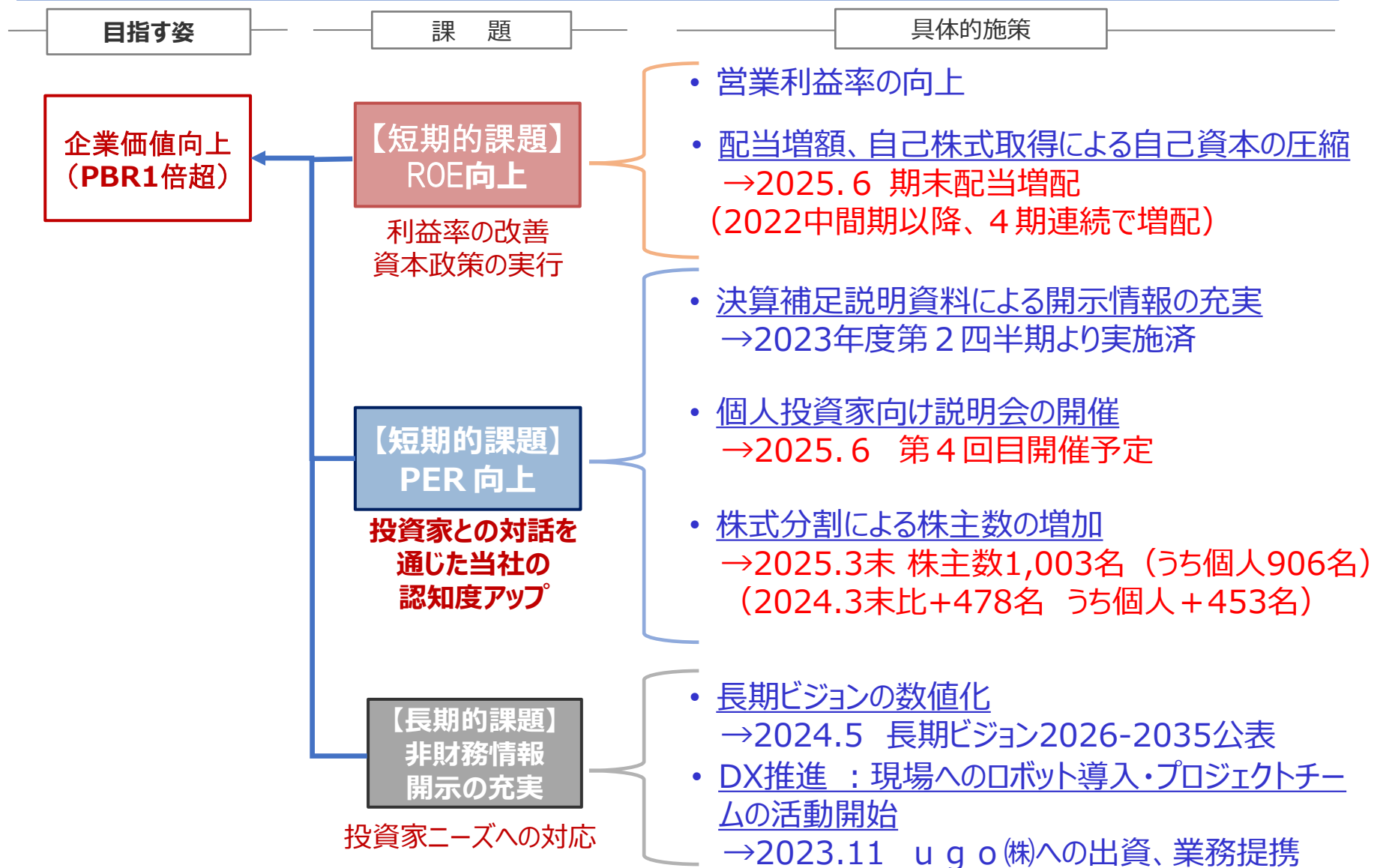
2024.4 (株)TECサービスをグループ化

### 警備

ロボット・AIをはじめとするDX推進により、収益力向上に努めています。



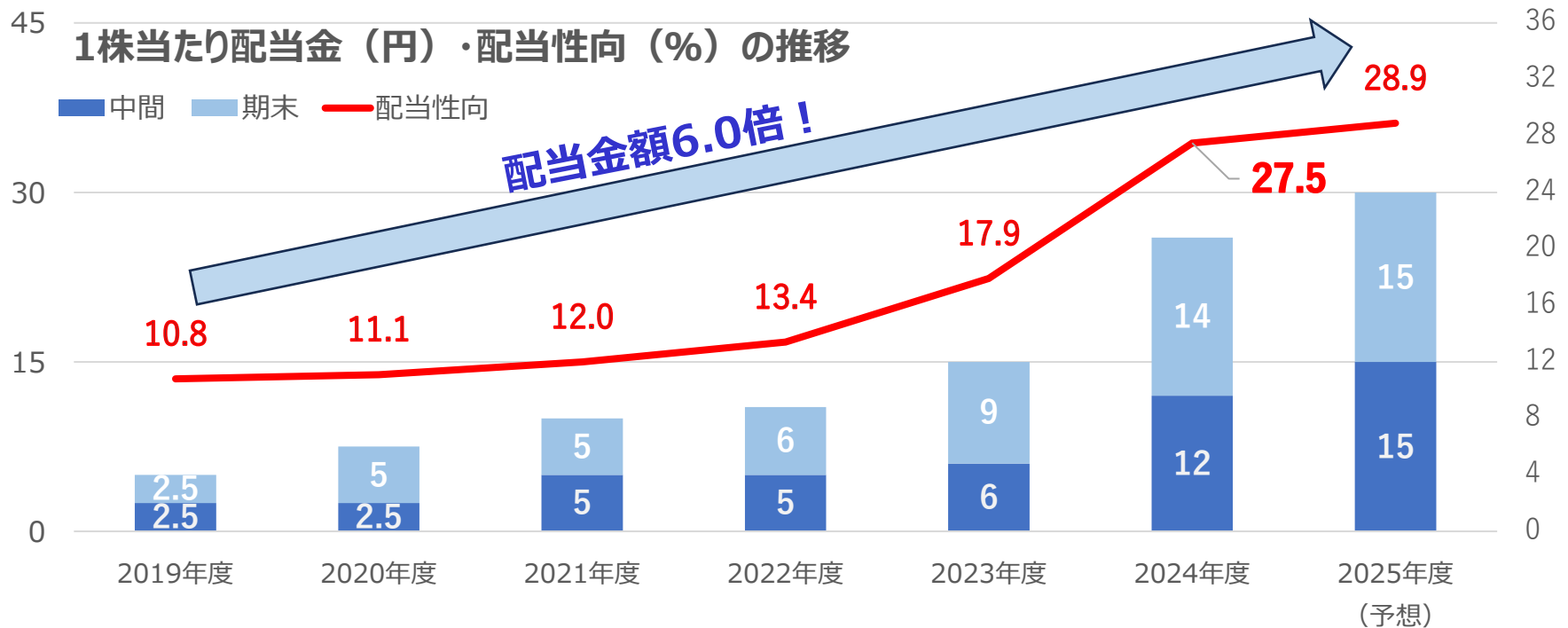
## 5. 企業価値向上に向けた取り組み



## 6. 株主還元に対する考え方

- ・当社は、安定かつ継続した利益還元を実施予定。
- ・今後も、投資家の皆様からも「ハリマで良かった！」と評価される未来を目指します。

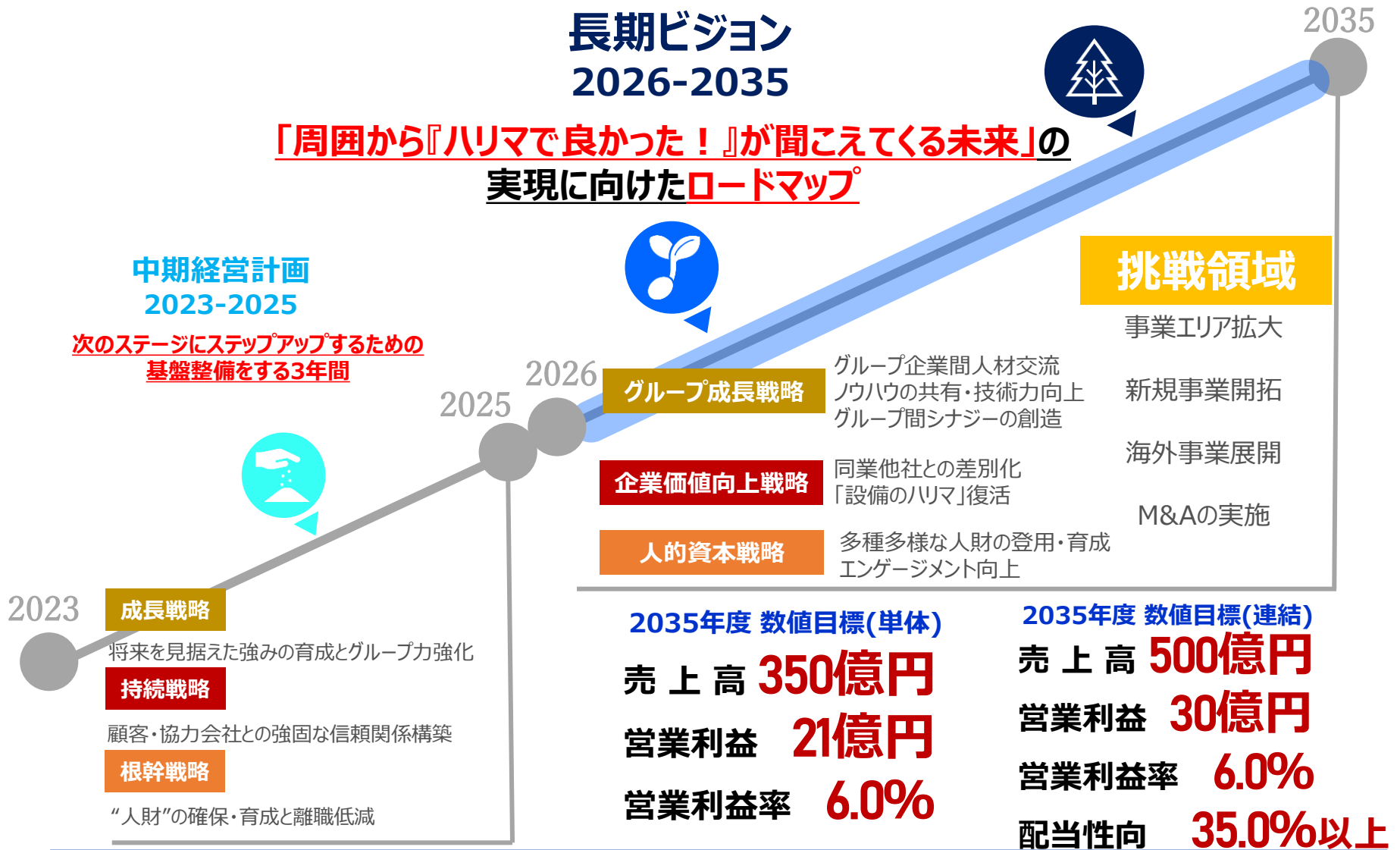
【長期ビジョン目標】2035年度配当性向 **35%以上**



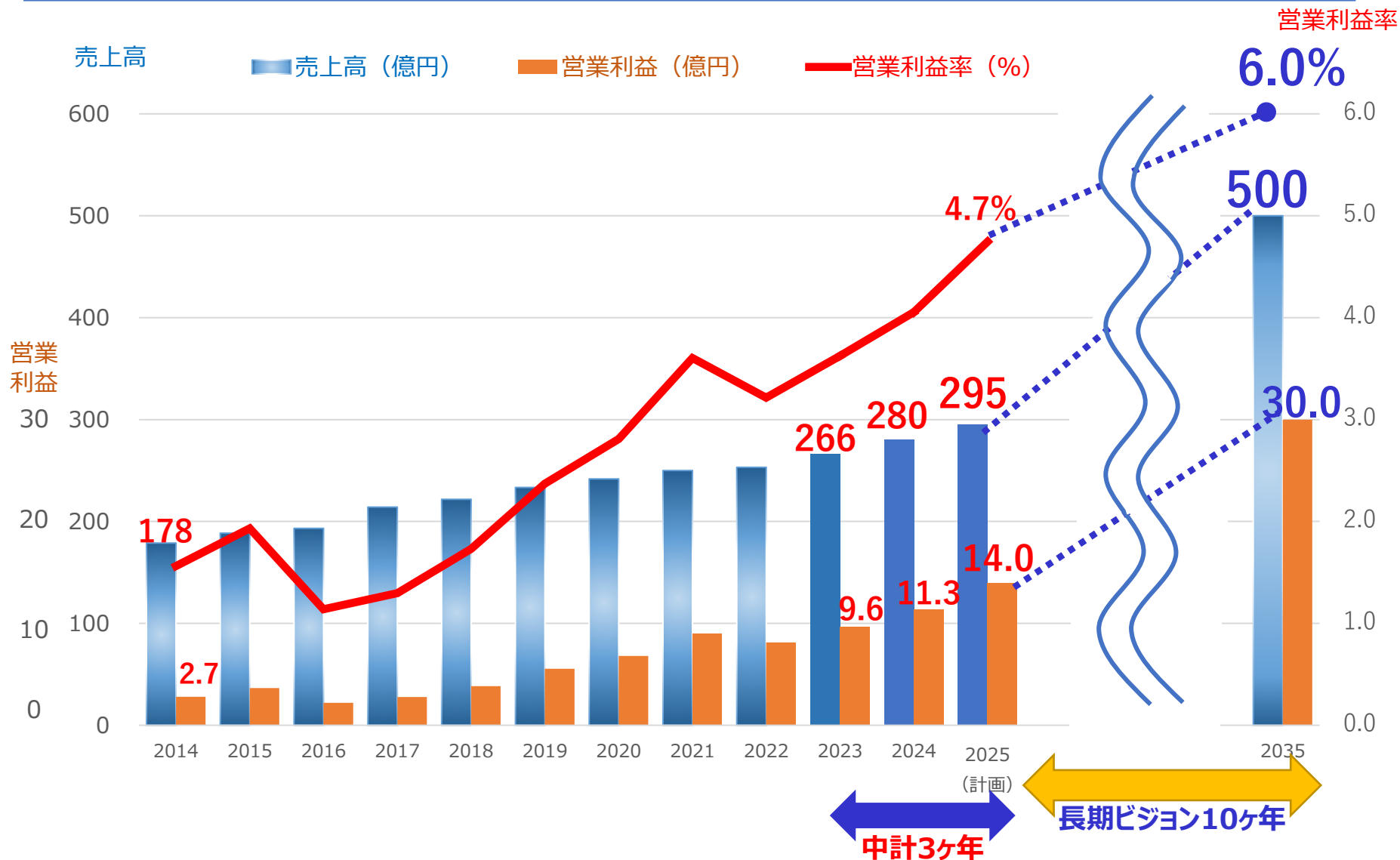
(注) 2024.4.1付で1株につき5株の株式分割を行っております。  
これに伴い、2019年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して配当金額を算出しております。



## 7. 長期ビジョン2026-2035の策定



## 8. 長期ビジョン ～これまでの10年とこれからの10年～



## 9. ハリマビシステムグループの経営理念

全ての『施設』を快適に、全ての『人』に喜びを。

私たちは建物管理会社として、進化し続けます。  
安心・安全・快適な施設環境づくりで社会に貢献します。  
ハリマビシステムグループが目指す姿、  
それは、「ハリマで良かった！」と評価される未来です。

**経営理念**  
(会社の存在意義)

**長期ビジョン**

周囲から『ハリマで良かった！』  
が聞こえてくる未来

**ビジョン**  
(目指すべき姿)

**中期ビジョン**

エンゲージメントを高め、共通の目標に向かって  
常に前向きな挑戦を続ける

**基本方針**  
(ハリマ人としての行動基準)

- ・お客さまの要望に耳をかたむけよう
- ・人を大切にし ともに成長しよう
- ・新しいことに挑戦しよう



---

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報および合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により異なる可能性があります。

**問い合わせ先**

株式会社ハリマビステム

経営企画本部 経理部

執行役員経理部長 池内 宏

TEL 045-224-3550(代)

